

ZMLUVA O DIELO č. 005/2022

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len Obchodný zákonník)

I. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: **Rastislav Mucha RAMSTAV**
Sídlo: Laborecká 57, 066 01 Humenné
Zastúpený: Ing. Rastislav Mucha, majiteľ firmy
IČO: 34 974 181
DIČ: 1020017581
IČ DPH: SK1020017581
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pob. Humenné
č.ú.: SK43 7500 0000 0040 1579 3937
mobil: +421905403346
e-mail: ramstav.mucha@gmail.com
Zapísaný v živnostenskom registri OU v Humennom č. ž.o.: 702-7925

1.2 Objednávateľ

Názov organizácie: Obec Závadka
Zastúpený: Renáta Bešáková, starostka obce
Sídlo organizácie: Obecný úrad Závadka 126, 066 01 Humenné
Telefón: +421 577764091
e-mail: obec@zavadkahe.sk
IČO: 00323802
DIČ: 2021173957

II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Názov stavby: „**Stavebné úpravy materskej školy**“.

III. Predmet plnenia zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie stavebných prác na stavbe: „**Stavebné úpravy materskej školy**“ v rozsahu určenom projektovou dokumentáciou a rozpočtom k predmetnej stavbe.

IV. Čas plnenia

- 4.1 Doba trvania prác:
odovzdanie staveniska: do 10 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa
začatie stavebných prác: nasledujúci deň po dni odovzdania staveniska
ukončenie stavebných prác: do 2 mesiacov od začatia stavebných prác
uvoľnenie staveniska: do 5 dní po odovzdaní a prevzatí prác
- 4.2 Po dohode objednávateľa so zhotoviteľom je možné predĺžiť termín odovzdania diela.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

- 4.4 Pri odovzdaní staveniska objednávateľ vyčlení pre zhotoviteľa miestnosť pre sklad materiálu a náradia, určí body napojenia elektrickej energie a studenej vody. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť podružné meranie spotrebovanej elektrickej energie. Spotrebované médiá výlučne na účely predmetu diela bude hradíť objednávateľ. Zhotoviteľ zabezpečí v prípade zabratia verejného priestranstva príslušné povolenia a bude hradíť náklady s tým vzniknuté.

V. Cena

- 5.1 V cene je zahrnutý celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 5.2 Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania pre celú stavbu na základe pevných jednotkových cien víťaznej ponuky a predstavuje:

Cena diela bez DPH	: 20 500,00 €
DPH 20%	: 4 100,00 €
Cena diela celkom s DPH	: 24 600,00 €

Slovom : Dvadsaťštyritisíc šesťsto €.

- 5.3 V cene sú zahrnuté aj náklady na vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

VI. Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Vykonané práce budú fakturované po ukončení prác a podpise preberacieho protokolu. Cena za dielo bude uhradená na základe faktúry - daňového dokladu, vystaveného zhotoviteľom po čiastočnom prebratí stavebných prác zástupcom objednávateľa. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od doručenia objednávateľovi.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný vykonané práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne.
- 6.3 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 6.4 Faktúry budú obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 6.5 Faktúra sa bude považovať za uhradenú dňom pripísania jej úhrady na účet dodávateľa uvedeného v doručenej faktúre z účtu objednávateľa.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi preberacím protokolom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu, alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným, alebo obvyklým účelom.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.6 Zjavné vady sú také vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdávaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká. Zjavné vady zistené pri kontrolných meraniach po realizácii

- diela zrealizované podľa podmienok predmetnej výzvy budú odstránené do 3 dní s protokolom o odstránení väd a nedorobkov.
- 7.7 Skryté vady sú také vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.
- 7.9 Havarijné stavy, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie doklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení a sprístupnení objektu.
- 7.10 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi a požiadavkami stanovenými v žiadosti o NFP podľa predmetnej výzvy.
- 7.11 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve.

VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej lehote.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Náklady na zhotovenie a odstránenie staveniska sú súčasťou ceny o dielo.
- 8.4 Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti, prípadne iné priestory podľa požiadavky zhotoviteľa.
- 8.5 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a zariadení a ich presun na stavenisko.
- 8.6 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa, technický dozor objednávateľa a prípadne stavebný dozor.
- 8.7 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení nariadenia vlády č. 282/2004 Z. z. a v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 8.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípadoch dohodnutých v zmluve vyzvať osobu oprávnenú jednať vo veciach technických na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v zmysle ďalších zmien a doplnkov a § 28 vyhlášky č. 453/2000 v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 8.13 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v súlade s touto zmluvou preberacím protokolom s podpismi obidvoch zmluvných strán a stavebného dozora.
- 9.2 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.3 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

X. Zmluvné pokuty

- 10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela podľa tejto zmluvy za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.2 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň, ak sa omešká s odstránením zjavných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.4 Pokuta za neuhradenie faktúr zhotoviteľovi je vo výške 0,05% z hodnoty neuhradených faktúr za každý deň omeškania.

XI. Zodpovednosť za škodu

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody, alebo na jej zmiernenie.
- 11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 11.2, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 11.4 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia, alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, alebo poručením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej dohodnuté. Za podstatné porušenie sa považuje, okrem prípadov v zmluve uvedených, aj nedodržanie zmluvne dohodnutých termínov, nespôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený objednávateľom. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2 krát a viac.

XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi SR.
- 13.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 13.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 13.4 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 3 dostane objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
- 13.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň doručenia správy z ex-post kontroly verejného obstarávania Prijímateľovi/objednávateľovi zo strany Poskytovateľa NFP, v ktorej Poskytovateľ NFP pripustí dotknuté verejné obstarávanie k financovaniu. Deň doručenia tejto správy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bezodkladne. V prípade, že nenastanú skutočnosti podľa predchádzajúcej vety, má objednávateľ právo od plnenia zmluvy odstúpiť, pričom toto jednostranné odstúpenie nezakladá žiadne právo zhotoviteľovi na plnenie nákladov spojených s predmetom zmluvy.

V Závadke, dňa: 25.02.2022

V Humennom, dňa: 25.02.2022

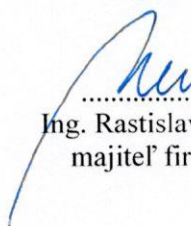
Za objednávateľa:



Renáta Bešáková
starostka obce



Ras
B
Za zhotoviteľa
IČO:349



Ing. Rastislav Mucha
majiteľ firmy

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Stavebné úpravy materskej školy

Názov objektu Materská škola - výkaz

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ OBEC ZÁVADKA

Projektant

Zhotoviteľ Rastislav Mucha RAMSTAV

Spracoval

34974181

SK1020017581

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

16.02.2022

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	1 761,40	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	6 956,19	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	7 733,24	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	3 514,70	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	425,17					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	109,30					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		20 500,00	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Rasti
RAI
Laborecká
IČO: 3497411
Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	20 500,00
24	DPH 20,00 % z 20 500,00	4 100,00
25	Cena s DPH (r. 23-24)	24 600,00

E Prípochy a odpochy

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kízavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy materskej školy

Objekt: Materská škola - výkaz

Objednávateľ: OBEC ZÁVADKA

Zhotoviteľ: Rastislav Mucha RAMSTAV

Miesto: Závadka

Spracoval: Ing. Mucha

Dátum: 16. 2. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

8 717,59

0,000

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5 664,41

0,000

1	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	7,929	1,50	11,89	0,000
2	611460111.S	Príprava vnútorného podkladu stropov na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	142,600	2,30	327,98	0,000
3	611460383.S	Vnútorná omietka stropov zo suchých zmesí vápennocementová štuková (jemná) hr. 3 mm	m2	71,300	8,25	588,23	0,000
4	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	71,300	5,40	385,02	0,000
5	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	26,710	2,29	61,17	0,000
6	612425931.S	Omietka vápenná alebo vápennocementová ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	9,205	15,10	139,00	0,000
7	612460151.S	Prednástrech vnútorných stien zo suchých zmesí cementovú hr. 3 mm	m2	169,651	4,88	827,90	0,000
8	612460232.S	Vnútorná omietka stien zo suchých zmesí cementová hrubá hr. 15 mm	m2	20,534	11,00	225,87	0,000
9	612460241.S	Vnútorná omietka stien zo suchých zmesí vápennocementová jadrová (hrubá) hr. 10 mm	m2	169,651	8,20	1 391,14	0,000
10	612460385.S	Vnútorná omietka stien zo suchých zmesí vápennocementová štuková (jemná) hr. 5 mm	m2	169,651	8,15	1 382,66	0,000
11	612481022.S	Okenný a dverový plastový dilatačný profil pre hrúbku omietky 9 mm	m	26,710	2,17	57,96	0,000
12	612481031.S	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm	m	19,100	2,14	40,87	0,000
13	632460114.R	Príprava podkladu podláh na keramické podklady adhéznym mostíkom s odmastením a lokálnym vyspravením	m2	34,234	4,09	140,02	0,000
14	631312141.S	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) bez potier rýh v mazaninách	m3	0,019	152,25	2,89	0,000
15	642944121.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	41,66	41,66	0,000
16	00.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 600x1970x80 mm	ks	1,000	40,15	40,15	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 837,79

0,000

17	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	71,780	2,20	157,92	0,000
18	952901110.S	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	m2	7,929	1,68	13,32	0,000
19	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	71,780	3,20	229,70	0,000
20	952902110.S	Čistenie budov zmetaním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	71,780	0,10	7,18	0,000
21	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, - 0,19600t	m2	1,178	2,80	3,30	0,000
22	968061115.S	Vybúranie drevených okien aj s rámom 1 bm obvodu, -0,007 t	m	24,560	2,50	61,40	0,000
23	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	10,000	0,60	6,00	0,000
24	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, - 0,07600t	m2	2,800	17,10	47,88	0,000

25	974031132.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, -0,00600t	m	9,700	2,10	20,37	0,000
26	974042534.S	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 150 mm, -0,01600t	m	4,300	7,00	30,10	0,000
27	978011191.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	71,780	3,50	251,23	0,000
28	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	169,865	2,60	441,65	0,000
29	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	13,420	3,60	48,31	0,000
30	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, - 0,01933t	súb	5,000	7,20	36,00	0,000
31	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	4,000	5,00	20,00	0,000
32	725530826.S	Demontáž elektrického zásobníkového ohrievača vody akumuláčného do 800 l, - 0,69347t	súb	1,000	34,10	34,10	0,000
33	725530831.S	Demontáž elektrického zásobníkového ohrievača vody akumuláčného prietokových, - 0,01493t	súb	1,000	3,00	3,00	0,000
34	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb	4,000	3,40	13,60	0,000
35	725860820.S	Demontáž jednoduché zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	4,000	1,30	5,20	0,000
36	733120815.S	Demontáž potrubia z oceleových rúrok hladkých do priemeru 38, -0,00254t	m	4,920	1,30	6,40	0,000
37	735151822.S	Demontáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového stavebnej dĺžky nad 1500 do 2820 mm, -0,04675t	ks	4,000	5,00	20,00	0,000
38	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, - 0,00135t	m	5,870	1,30	7,63	0,000
39	766112820.S	Demontáž drevených stien zasklených, - 0,01638t	m2	5,949	1,10	6,54	0,000
40	766694980.R	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm	ks	5,870	1,20	7,04	0,000
41	766695212.R	Demontáž prahu dverí, jednokridlových	ks	10,000	1,15	11,50	0,000
42	767112812.R	Demontáž mreží zvarných, -0,03300t	m2	0,633	11,00	6,96	0,000
43	775511800.S	Demontáž drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, vrátane lišt - 0,0150t	m2	37,066	13,10	485,56	0,000
44	210960831.S	Demontáž do sute - jednopólový spínač - radenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké -0,00010 t	ks	9,000	0,60	5,40	0,000
45	210961061.S	Demontáž do sute - domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 10/16 A 250 V 2P + Z -0,00010 t	ks	2,000	0,70	1,40	0,000
46	210964325.S	Demontáž do sute - svetidla interiérového na strop do 10 kg vrátane odpojenia -0,01000 t	ks	6,000	3,10	18,60	0,000
47	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	15,180	10,54	160,00	0,000
48	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	288,420	0,33	95,18	0,000
49	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	15,180	8,29	125,84	0,000
50	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	15,180	0,93	14,12	0,000
51	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	15,180	3,68	55,86	0,000
52	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	15,180	25,00	379,50	0,000

99 Presun hmôt HSV 215,39 0,000

53	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,731	32,00	215,39	0,000
----	-------------	---	---	-------	-------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 11 247,94 0,000

725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 2 408,51 0,000

54	725119410.S	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom	ks	1,000	18,35	18,35	0,000
55	00	Misa záchodová keramická zavesná	ks	1,000	67,34	67,34	0,000
56	00.S	Inštalácia súpravy pre klozet	ks	1,000	1,75	1,75	0,000

57	725119420.S	Montáž záchodovej misy keramickej detskej závesnej pre škôlky	ks	4,000	19,47	77,88	0,000
58	00.S	Misa záchodová keramická z detská	ks	4,000	53,58	214,32	0,000
59	00.S	Inštalčná súprava pre klozet	ks	4,000	1,75	7,00	0,000
60	725149715.S	Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	5,000	43,10	215,50	0,000
61	5523700001 00.S	Predstenový systém pre závesné WC so splachovacou podomietkovou nádržou do ľahkých montovaných konštrukcií	ks	5,000	181,00	905,00	0,000
62	5523700001 01.S	Ovládacie tlačítko pre predstenový systém pre závesné WC, biele	ks	5,000	33,50	167,50	0,000
63	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	4,000	31,20	124,80	0,000
64	00.S	Umývadlo keramické bežný typ	ks	1,000	29,00	29,00	0,000
65	01.S	Umývadlo keramické detské	ks	3,000	24,00	72,00	0,000
66	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	5,000	2,50	12,50	0,000
67	00.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	1,000	22,00	22,00	0,000
68	00.S	Záchodové sedadlo s poklopom detské	ks	4,000	34,00	136,00	0,000
69	725539104.S	Spätná montáž elektrického ohrievača závesného zvislého do 150 L	ks	1,000	50,24	50,24	0,000
70	725539142.S	Spätná montáž elektrického prietokového ohrievača malolitrážneho do 15 L	ks	1,000	12,19	12,19	0,000
71	725819402.S	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	ks	5,000	6,67	33,35	0,000
72	5511100200 00.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	5,000	7,20	36,00	0,000
73	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	12,49	12,49	0,000
74	00.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	1,000	25,00	25,00	0,000
75	725829605.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej, detskej s mechanickým ovládaním	ks	3,000	9,91	29,73	0,000
76	10.S	Batéria pre detské umývadlá páková	ks	3,000	25,00	75,00	0,000
77	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	4,000	7,29	29,16	0,000
78	00.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	4,000	6,80	27,20	0,000
79	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	24,019	0,30	7,21	0,000

735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

56,90 0,000

80	735154143.S	Spätná montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	4,000	14,00	56,00	0,000
81	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	0,560	1,60	0,90	0,000

763 Konštrukcie - drevostavby

439,58 0,000

82	763115713.R	Nadpražie SDK hr. 125 mm, kca CW+UW 75, dvojito opláštené doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm, TI 75 mm	m2	2,009	55,00	110,50	0,000
83	763120010.S	Sadrokartónová inštalčná predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	9,745	33,50	326,46	0,000
84	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	4,369	0,60	2,62	0,000

764 Konštrukcie klampiarske

107,61 0,000

85	764410750.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov	m	5,870	18,00	105,66	0,000
86	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	1,056	1,85	1,95	0,000

766 Konštrukcie stolárske

4 008,90 0,000

87	766621400.S	Montáž okien, dverí a stien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	32,580	12,39	403,67	0,000
88	611/O1	päťkomorové, izolačné trojsklo, popis podľa PD	ks	2,000	510,60	1 021,20	0,000
89	611/O2	Plastové okno 600x1170 mm, päťkomorové, izolačné trojsklo, popis podľa PD	ks	2,000	142,10	284,20	0,000

90	611/O3	Plastové okno 550x1150 mm, päťkomorové, izolačné trojsklo, popis podľa PD	ks	1,000	140,00	140,00	0,000
91	611/PS1	Plastová vnútorná presklená stena 1970x2080 mm s dvojkrídlivými dverami, popis podľa PD	ks	1,000	1 057,85	1 057,85	0,000
92	2832900059 00	Tesniaca fólia CX exteriér, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér	m	34,209	0,73	24,97	0,000
93	2832900063 00	Tesniaca fólia CX interiér, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér	m	34,209	0,73	24,97	0,000
94	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	9,000	19,75	177,75	0,000
95	611/Dx	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600- 1100 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	9,000	65,55	589,95	0,000
96	00	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta	ks	9,000	16,08	144,72	0,000
97	766694141.R	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm	m	5,870	6,82	40,03	0,000
98	00.S	Parapetná doska plastová, komôrková vnútorná	m	6,164	12,04	74,21	0,000
99	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	46,150	0,55	25,38	0,000

771 Podlahy z dlaždíc

1 194,64 0,000

100	771415014.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu v. = 60 mm	m	24,800	3,20	79,36	0,000
101	771576109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	34,234	17,50	599,10	0,000
102	00	Dlaždice keramické (podľa výberu investora)	m2	36,556	13,00	475,23	0,000
103	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	11,536	3,55	40,95	0,000

775 Podlahy vlysové a parketové

1 244,75 0,000

104	775413120.S	Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových skrutkovaním	m	24,900	2,78	69,22	0,000
105	00.S	Lišta soklová drevená	m	27,390	2,53	69,30	0,000
106	775534261.S	Spätná montáž podláh z vlysov s pretmelením	m2	37,066	15,99	592,69	0,000
107	00.S	Vlysy podlahové	m2	4,077	27,42	111,79	0,000
108	775591901.S	Brúsenie drevených podláh strojné s náterom lakom	m2	37,066	10,49	388,82	0,000
109	998775201.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	12,310	1,05	12,93	0,000

781 Obklady

738,93 0,000

110	781445208.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	20,534	21,00	431,21	0,000
111	01	Obkladačky keramické (podľa výberu investora)	m2	20,945	14,00	293,23	0,000
112	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	7,244	2,00	14,49	0,000

783 Dokončovacie práce - nátery

692,56 0,000

113	783201811.R	Prebrúsenie starých náterov zárubní	m2	9,575	1,21	11,59	0,000
114	783222100	Nátery zárubní syntetické na vzduchu schnúce dvojnásobné	m2	10,725	5,81	62,31	0,000
115	783851212.R	Hladký polyuretánový náter UV stabilný, s matným povrchom a bakteriostatický, o hrúbke 0,15 – 0,2 mm, napr. MasterTop WS 100 PU	m2	61,866	10,00	618,66	0,000

784 Dokončovacie práce - maľby

355,56 0,000

116	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	179,085	0,70	125,36	0,000
117	784452361.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané jednonásobné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	179,085	1,25	223,86	0,000
118	784418011.S	Zakrývanie otvorov, v miestnostiach alebo na schodisku	m2	7,929	0,80	6,34	0,000

M Práce a dodávky M

534,47 0,000

21-M Elektromontáže

534,47 0,000

119	210110021.S	Jednopolový spínač - radenie 1, zapustená montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	9,000	5,00	45,00	0,000
120	3453400079 25.S	Spínač jednopolový pre zapustenú montáž, radenie č.1, IP44	ks	9,000	7,41	66,69	0,000

121	210111011.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená 250 V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	2,000	4,15	8,30	0,000
122	3455200004 30.S	Zásuvka jednonásobná polozapustená, radenie 2P+PE, komplet	ks	2,000	3,51	7,02	0,000
123	210201080.S	Zapojenie svietidla IP20, stropného - nástenného LED	ks	4,000	4,50	18,00	0,000
124	00.S	Svietidlo stropné LED, IP20	ks	4,000	63,10	252,40	0,000
125	210201081.S	Zapojenie svietidla IP44, stropného - nástenného LED	ks	3,000	5,50	16,50	0,000
126	00.S	Svietidlo stropné LED, IP44	ks	3,000	33,02	99,06	0,000
127	MV	Murárske výpomoci	%	5,000	0,95	4,75	0,000
128	PM	Podružný materiál	%	4,000	3,00	12,00	0,000
129	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	5,000	0,95	4,75	0,000

Celkom

20 500,00

0,000