

Zmluva o dielo č. 010/2020

uzatvorená medzi obstarávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/91 Zb.
Obchodného zákonníka v platnom znení

čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1. Názov organizácie: Obec Závadka
Zastúpený : Renáta Bešáková- starostka
Sídlo organizácie: Obecný úrad Závadka 126, 066 01 Humenné
Telefón: 057 / 7764091
e-mail: obeczavadka@stonline.sk
IČO: 00323802

(ďalej označovaný ako „objednávateľ“)

- 1.2. Zhotoviteľ : Rastislav Mucha RAMSTAV
Adresa : Laborecká 57, 066 01 Humenné
Štatutárny orgán : Ing. Rastislav Mucha, majiteľ firmy
IČO : 34974181
DIČ : 1020017581
IČ DPH : SK1020017581
Bankové spojenie : ČSOB a.s., pob. Humenné
Číslo účtu :
Telefón : 0905403346
Osoby oprávnené rokovať :
- vo veciach zmluvných : Ing. Rastislav Mucha
- vo veciach technických : Ing. Rastislav Mucha

(ďalej označovaný ako „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky: Výmena výplní otvorov na Kultúrnom dome v Závadke, zadávaním zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade a výzvou a so súťažnými podkladmi vrátane ich príloh a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.

čl. 2. PREDMET A PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

2.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác: Výmena výplní otvorov na Kultúrnom dome v Závadke

2.1.1 Predmet zmluvy musí zodpovedať platným právnym a technickým predpisom.

2.1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na základe výsledku verejného obstarávania v rozsahu výzvy na predloženie ponuky podľa predloženej ponuky a bez akýchkoľvek väd a nedostatkov diela.

2.1.3 Doba trvania prác do: 2 mesiacov od odovzdania staveniska

2.3. Cena diela:

Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania pre celú stavbu na základe pevných jednotkových cien víťaznej ponuky a predstavuje:

Cena diela bez DPH : 12 173,80 €

DPH 20% : 2 434,76 €

Cena diela celkom s DPH : 14 608,56 €

Slovom : Štrnásťtisícšesťstoosem € 56 centov.

2.3.1 Cena zrealizovaných prác sa určí po zameraní množstiev podľa skutočného vyhotovenia diela tak, ako to bude zaznamenané v stavebnom denníku a ich vynásobením pevnými jednotkovými cenami vyznačenými zhotoviteľom v jeho ponuke.

2.3.2 Navyiac práce nad rámec podkladov pre ponuku požadované objednávateľom zhotoviteľ môže čerpať len po schválení objednávateľom na základe písomne uzatvoreného dodatku k zmluve o dielo.

2.3.3 Objednávateľ zabezpečí financovanie stavby a zhotoviteľ zrealizuje práce podľa časového programu prác predloženého zhotoviteľom a odsúhlaseného objednávateľom.

2.3.4 Zhotoviteľ vystaví po ukončení prác faktúru. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a v zmysle ďalších dohôd obidvoch zmluvných strán. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančnú zálohu. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch je objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za každý, aj začatý deň omeškania. V prípade omeškania objednávateľ s povinnosťou zaplatiť cenu je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

čl. 3. ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

Zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy v súlade s predloženou ponukou do verejnej súťaže - zákazka s nízkou hodnotou na dodávku tovaru a uskutočnenie stavebných prác podľa §117 zákona č. 343/201 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

čl. 4. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY ZMLUVNÝCH STRÁN

4.1. Za účelom riadnej spolupráce sa zmluvné strany zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť pri realizácii predmetu tejto zmluvy.

4.2. Plnenie predmetu zmluvy bude zabezpečované na základe objednávateľom odovzdanej dokumentácie a požadovaných údajov zhotoviteľovi.

čl.5 ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

5.1 Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu na 60 mesiacov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia väd a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli.

Zhotoviteľ poskytuje na dodávky technologických zariadení a použitých materiálov záruku podľa udania záručných podmienok výrobcov. Záruka začne plynúť dňom zabudovania materiálov a v prípade technologických zariadení dňom ich uvedenia do prevádzky.

5.2 Uplatnením nároku objednávateľa z väd diela sa plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela prerušuje, a to až do doby odstránenia týchto väd.

5.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v projekte stavby na realizáciu. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby na realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.

5.4 Oznámenie o uplatnení nároku z väd diela musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa: zjavné vady, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Musia byť ohlásené ich zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe objednávateľ je povinný ich ohlásiť u zhotoviteľa najneskoršie do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na ohlásenie reagovať do 3 pracovných dní po jeho obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom.

5.5 Riadne uplatnené nároky objednávateľa z väd diela sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť ohlásené vady v technicky čo možno najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy.

5.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých nenesie, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody. Ocenenie takto vzniknutých nákladov bude prevedené, podľa aktuálnych cenových predpisov.

Za podstatné porušenie zmluvy sa bude považovať aj vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol. V rozsahu vadného plnenia nebude objednávateľ povinný vykonávať úhrady a až do odstránenia väd nebude v omeškaní s platením.

čl. 6. OSOBITNÉ UJEDNANIA

6.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny v poverených osobách si budú písomne oznamovať do 5 dní.

6.2. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné dokumenty uvedené v poradí záväznosti :

- a) Zmluva o dielo
- b) Ponuka zhotoviteľa
- c) Všetky ostatné dokumenty tvoriace Zmluvu o dielo

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo ako aj odstrániť všetky nedostatky diela v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo a to v čase a spôsobe uvedeným v zmluve.

6.4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané práce dohodnutú cenu v súlade s ustanoveniami zmluvy o dielo v čase a spôsobom uvedeným v zmluve.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela používať dostupné materiály a výrobky slovenskej výroby. Dielo bude zhotovené podľa:

- platných STN, EN a technických predpisov,
- podkladov a požiadaviek Objednávateľa,
- podľa cenovej ponuky /rozpočtu/ predloženej Zhotoviteľom na základe podkladov objednávateľa daných do súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy,
 - podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
 - požiadaviek Objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku,
 - výzvy na predloženie cenovej ponuky a ďalších podkladov vo verejnom obstarávaní.

6.6. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa preniesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.

6.7 OSOBITNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY

6.7.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 Zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z.z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak dodávateľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu zákazky, je podmienkou aby v takomto prípade zamestnali na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky, ktoré spĺňajú aspoň jeden z nasledovných predpokladov: patrí do skupiny znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie na trhu práce podľa § 8 zákona č. 5/200 Z.z. o službách zamestnanosti a počas doby plnenia tejto Zmluvy bude Zhotoviteľ v mieste zhotovovania diela realizovať pre ľudí znevýhodnených na trhu práce dočasné vyrovnávacie opatrenia.

Čl. 7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1 Meniť a dopĺňať túto zmluvu o dielo je možné len písomne, očíslovanými dodatkami, ktoré sa po podpísaní oboma zmluvnými stranami po ich vzájomnej dohode, stanú nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo.

7.2 K ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť:

- písomnou dohodou so súhlasom oboch zmluvných strán,
- ukončením činnosti zhotoviteľa.

7.3. Ostatné dojednania, nepostihnuté touto zmluvou, sa riadia podľa Obchodného zákonníka v platnom znení.

7.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, každá zmluvná strana obdrží po dva výtlačky.

7.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so všetkými podmienkami tejto zmluvy, že nebola uzavretá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok. Zástupcovia zmluvných strán sú oprávnení k podpisu tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.

7.6 Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.

7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej dohodnuté. Za podstatné porušenie s považuje, okrem prípadov v zmluve uvedených, aj nedodržanie zmluvne dohodnutých termínov, nespôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený objednávateľom. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2 krát a viac.

V Závadke :

V Humennom

Dátum: 27. 11. 2020

Dátum: 27. 11. 2020

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Renáta Bešáková – starostka obce

Ing. Rastislav Mucha – majiteľ firmy

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Výmena výplní otvorov na Kultúrnom dome v Závadke	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Miesto	Závadka
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Závadka	00323802	
Projektant			
Zhotoviteľ	Rastislav Mucha RAMSTAV	34974181	SK1020017581
Spracoval	Ing. Mucha		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	3.11.2020	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	514,90	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	1 291,87	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	9 471,57	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	895,46	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)		12 173,80	12 DN (r. 8-11)			19 VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť		0,00	22 Ostatné náklady		0,00	

Projektant			D Celkové náklady		
Dátum a podpis			23 Súčet 7, 12, 19-22		
Objednávateľ			24 DPH 20,00 % z 12 173,80		
Dátum a podpis			25 Cena s DPH (r. 23-24)		
Zhotoviteľ			E Prípochy a odpočty		
Dátum a podpis			26 Dodávky zadávateľa		
Pečiatka			27 Kľúčová doložka		
Rastislav Mucha			28 Zvýhodnenie + -		
Laborecká 57					
IČO 34974181					
Pečiatka					

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Výmena výplní otvorov na Kultúrnom dome v Závadke

Objekt:

Objednávateľ: Obec Závadka

Zhotoviteľ: Rastislav Mucha RAMSTAV

Miesto: Závadka

Spracoval:

Dátum: 3.11.2020

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	514,90	1 291,87	1 806,77	2,617
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	69,54	100,46	170,00	0,047
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	362,46	741,15	1 103,61	2,470
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	82,90	450,26	533,16	0,101
PSV	Práce a dodávky PSV	9 471,57	895,46	10 367,03	2,613
764	Konštrukcie klampiarske	142,38	266,03	408,41	0,084
766	Konštrukcie stolárske	9 329,19	629,43	9 958,62	2,529
Celkom		9 986,47	2 187,33	12 173,80	5,230

Rastislav
RAM
Laborecká 57, C
IČO:34974181 IČ

ROZPOČET

Stavba: Výmena výplní otvorov na Kultúrnom dome v Závadke

Objekt:

Objednávateľ: Obec Závadka

Zhotoviteľ: Rastislav Mucha RAMSTAV

Miesto: Závadka

Spracoval:

Dátum: 3.11.2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				1 806,77	2,617
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				170,00	0,047
1	319202321-1	Murárske práce - Vyrovnanie nerovného povrchu primurovaním hr.30-80 mm, vyrovnanie podkladu ostení, dverí a okien pre osadenie konštrukcie	sub	1,000	170,00	170,00	0,047
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 103,61	2,470
2	612421421	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % hladkých	m2	121,000	5,19	627,99	2,086
3	622422131	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -10% škrabaných	m2	32,760	2,51	82,23	0,238
4	648951411	Osadenie parapetných dosiek drevených na akúkoľvek cementovú maltu, š. do 250 mm	m	21,000	5,23	109,83	0,125
5	611560000300	Parapetná doska plastová, napr. šírka 250 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech, WINK TRADE	m	22,050	12,86	283,56	0,022
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				533,16	0,101
6	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešenievej podlahy do 1,20 m	m2	65,790	2,87	188,82	0,101
7	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	28,000	0,43	12,04	0,000
8	968061115	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	119,400	2,46	293,72	0,000
9	968061116	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	12,000	2,49	29,88	0,000
10	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov. dverného krídla nad 2 m2	ks	6,000	1,45	8,70	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				10 367,03	2,613
764		Konštrukcie klampiarske				408,41	0,084
11	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	m	14,000	1,25	17,50	0,000
12	764711116	Oplechovanie parapetov z plechu r.š. 400 mm	m	21,000	18,22	382,62	0,084
13	998764101	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,080	58,83	4,71	0,000
14	998764194	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	t	0,080	32,12	2,57	0,000
15	998764199	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 10	t	0,800	1,26	1,01	0,000
766		Konštrukcie stolárske				9 958,62	2,529
16	766621401	Montáž okien plastových s hydroizolačnými expanznými ISO páskami (expanzná)	m	116,580	5,10	594,56	0,024
17	283550008500	Komprimovaná PUR páska napr. Bloclo 600 1-4x20 mm/13 m, pre okenné a fasádne konštrukcie, ALLMEDIA	m	291,450	2,24	652,85	0,029

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
18	611410010400-1	Plastové okno dvojkrídlové OS+O, vxš 2400x1500 mm, izolačné trojsklo, systém napr. GEALAN 9000, 6 komorový profil	ks	14,000	370,20	5 182,80	2,002
19	611410010400-2	Plastové okno -stena - dvojdielna pevné zasklenie, vxš 2680x2390 mm, izolačné trojsklo, systém napr. GEALAN 9000, 6 komorový profil	ks	1,000	635,74	635,74	0,143
20	766641242	Montáž dverí kompletiz. zdvojených, do rámu 1krídl. š. do 1 m s pevne zaskl. boč. dielmi s nadsvetl. 3200/2600	ks	1,000	162,13	162,13	0,000
21	611730000100-1	Vonkajšie dvere hliníkové trojdielne šxv 3280x2680 mm, izolačné dvojsklo Ug = 1.1 W/(m2.K), farba biela	ks	1,000	2 570,50	2 570,50	0,330
22	766694980	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	14,000	1,23	17,22	0,000
23	998766102	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,530	34,66	87,69	0,000
24	998766194	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	2,530	21,07	53,31	0,000
25	998766199	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 100 m nad 1	t	2,530	0,72	1,82	0,000

Celkom

12 173,80

5,230

Rastisl
RAV
Laborecká 57
IČO:34974181