

Zmluva o dielo  
uzatvorená podľa §§ 536 - 565 Obchodného zákonníka  
č. 513/1991 Zb.

I.  
Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Závadka  
adresa: Závadka č.126 , 066 01 Humenné  
IČO: 323802  
DIČ: 2021173957  
zastúpený: Renáta Bešáková  
Bankové spojenie:  
Č. účtu:  
(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ: Ing. arch. Ľubomír Gramata  
autorizovaný architekt  
adresa: Laborecká 1849/5, 066 01 Humenné  
IČO: 33669147  
Bankové spojenie:  
Č. účtu:  
(ďalej len zhotoviteľ)

II.  
Predmet zmluvy o dielo - obsah, rozsah a počet vyhotovení

- 1.) Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projekt stavby " Rekonštrukcia kultúrneho domu v Závadke " v rozsahu stupňa pre realizáciu stavby.
- 2.) Objednávateľ sa zaväzuje odobrať a zaplatiť predmet zmluvy v celom rozsahu.
- 3.) Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy dodá zhotoviteľ v rozsahu a obsahu podľa osnovy v počte kópií 6 ks. Prípadné ďalšie vyhotovenia diela (alebo jeho častí) podľa požiadaviek objednávateľa budú predmetom osobitnej zmluvy o dielo, alebo dodatku k tejto zmluve.

III.  
Vykonanie diela – etapizácia prác, termíny a miesto plnenia

- 1.) Zhotoviteľ vypracuje dielo vo svojom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.
- 2.) Objednávateľ poskytne najneskôr do 2 dní od podpísania tejto zmluvy všetky podklady ku ktorým je oprávnený ich zabezpečiť a sú potrebné k vyhotoveniu diela. Zhotoviteľ opatruje dočasne tieto podklady podľa § 540 Obch. Zákonníka.
- 3.) Podklady potrebné k zhotoveniu diela a zabezpečené alebo vypracované zhotoviteľom ostávajú v jeho vlastníctve aj po odovzdaní diela. Objednávateľ nemôže tieto podklady požadovať k odovzdaniu, iba ak sa zmluvné strany dohodnú na rozšírení predmetu diela a úpravy ceny za dielo.

3.) Zhotoviteľ spracuje:

- do 24. júla 2015 dokumentáciu architektonicko-stavebného riešenia pre realizáciu stavby spolu s výkazom výmer -zadaním.

4.) Miestom plnenia predmetu zmluvy sú miesta uvedené pri údajoch o zmluvných stranách.

#### IV.

#### Cena za dielo

1.) Celková cena za zhotovenie je stanovená podľa dohody. Na základe určenia výkonov cena za zhotovenie diela činí spolu 240,- € slovom dvestoštyridsať eur.

2.) Uvedená čiastka za vyhotovenie diela sa vzťahuje výlučne na spracovanie diela v rozsahu, obsahu a počte vyhotovení podľa ustanovení tejto zmluvy, osnovy úlohy.

3.) Stanovenie ceny vyplynulo z výkonov určených pri kalkulácii objemov diela a pred uzavretím zmluvy. Ak sa počas spracovania diela a rozpočtu v porovnaní s predbežnou kalkuláciou diela zmení rozsah spracovania diela, dohodnú zmluvné strany primeranú úpravu ceny za dielo ak o to jedna zo zmluvných strán požiada. Primeraná úprava sa určuje podľa § 547 Obch. zákonníka.

4.) Cenu za dielo zaplatí objednávateľ iba v čase vykonania diela. Ak je dohodou zmluvných strán obmedzený rozsah diela a vykonanie diela a dôsledky na výšku sa ceny nedojednávajú, považuje sa zhotoviteľom preukázaný čas vykonania alebo jeho odovzdanie za určujúci pri zvýšení alebo znížení ceny za dielo.

#### VI.

#### Fakturácia a splatnosť faktúry

1.) Objednávateľ sa zaväzuje:

- vyplatiť sumu 240,- € do 30 dní od odovzdania dokumentácie stavby pre ohlásenie stavby a fakturácie;

2.) Upraviť fakturáciu podľa zmeny rozpočtu alebo času vykonania diela je možné iba dohodou zmluvných strán. Prihliada sa pritom na povahu činností súvisiacich s vykonaním diela.

#### VII.

#### Odstúpenie od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy je možné len v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka pri podstatnom porušení zmluvy a realizuje sa písomnou formou.

Náhrada škody sa v tomto prípade rieši podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

2. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi všetky vzniknuté náklady rozpracovaného diela vzniknuté do termínu písomného ohlásenia odstúpenia od zmluvy. Rozsah vecnej rozpracovanosti diela bude stanovený komisionálne za účasti objednávateľa najneskôr do 14 dní od písomného ohlásenia odstúpenia od zmluvy. Tento termín sa považuje za východiskový pre uplatnenie fakturácie a jej úhrady podľa článku V. predmetnej zmluvy.

#### VIII.

#### Zodpovednosť za vady a záručná doba

Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela do dvanástich mesiacov od odovzdania diela. V tejto lehote je povinný odstrániť preukázané vady diela na vlastné náklady, a to v termíne dohodnutom s objednávateľom.

IX.  
Zodpovednosť za škodu

Zodpovednosť za škody sa rieši v zmysle §§ 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

X.  
Záverečné ustanovenia

- 1.) Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonané formou písomných dodatkov potvrdených zmluvnými stranami.
- 2.) Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 3.) V prípade sporov medzi zmluvnými stranami riešia sa tieto rokovaním. Len v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, rieši ich spor obchodný súd, príslušný podľa OSP.
- 4.) Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 5.) Zmluva je napísaná v 2 exemplároch, z ktorých objednávateľ i zhotoviteľ obdržia po 1 exemplári.

V Závadke dňa : 30. júna 2015

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Jan".