

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE ZÁVADKA**

**O MIESTNYCH DANIACH**

**NÁVRH**

Obec Závadka v súlade s ustanovením § 6 ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, §8 ods. 2 a 4, §12 ods. 2 a3, §16 ods. 2 a 3, §17 ods. 2,3,4 a 7, §98, 98b ods.5, §99e ods. 9 a §103 ods.5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach vydáva toto

## **Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach číslo 3/2019**

### **§ 1**

#### **Základné ustanovenie**

Obecné zastupiteľstvo v Závadke podľa §11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na §98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou **od 1.januára 2020 daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za nevýherné hracie automaty.**

### **Daň z pozemkov**

#### **§ 2**

##### **Základ dane**

Správca dane ustanovuje na území obce Závadka hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m2 za:

- a/ ornú pôdu **0,3654 Eur/m2**
- b/ trvalé trávne porasty **0,0720 Eur/m2**
- c/ záhrady **1,32 Eur/m2**
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,0657 Eur/m2**
- e/ zastavané plochy a nádvoría **1,32 Eur/m2**
- f/ stavebné pozemky **13,27 Eur/m2**
- g/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,32 Eur/m2**

### **§ 3**

#### **Sadzba dane**

1/ Správca dane na území celej obce Závadka určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty vo výške **0,50 %** zo základu dane
- b/ záhrady vo výške **0,40 %** zo základu dane
- c/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,50 %** zo základu dane

Obec Závadka v súlade s ustanovením § 6 ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zariadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, §8 ods. 2 a 4, §12 ods. 2 a3, §16 ods. 2 a 3, §17 ods. 2,3,4 a 7, §98, 98b ods.5, §99e ods. 9 a §103 ods.5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach vydáva toto

## **Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach číslo 3/2019**

### **§ 1**

#### **Základné ustanovenie**

Obecné zastupiteľstvo v Závadke podľa §11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na §98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou **od 1.januára 2020 daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za nevýherné hracie automaty.**

### **Daň z pozemkov**

#### **§ 2**

##### **Základ dane**

Správca dane ustanovuje na území obce Závadka hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m2 za:

- a/ ornú pôdu **0,3654 Eur/m2**
- b/ trvalé trávne porasty **0,0720 Eur/m2**
- c/ záhrady **1,32 Eur/m2**
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,0657 Eur/m2**
- e/ zastavané plochy a nádvoria **1,32 Eur/m2**
- f/ stavebné pozemky **13,27 Eur/m2**
- g/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,32 Eur/m2**

### **§ 3**

#### **Sadzba dane**

1/ Správca dane na území celej obce Závadka určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty vo výške **0,50 %** zo základu dane
- b/ záhrady vo výške **0,40 %** zo základu dane
- c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,50 %** zo základu dane



- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,00 %**  
e/ stavebné pozemky **0,40 %**

## **Daň zo stavieb**

### **§ 4**

#### **Sadzba dane**

1/ Správca dane na území celej obce Závadka určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby vo výške:

- a/ **0,050 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,  
b/ **0,050 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,  
c/ **0,100 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,  
d/ **0,150 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,  
e/ **0,265 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,  
f/ **0,500 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,  
g/ **0,500 €** za ostatné stavby.

2/ Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,050 Eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### **§ 5**

#### **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1/ Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny,  
b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

2/ Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb vo výške:

- a/ 50 % na stavby na bývanie a bytov vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

3/ Daňovníkom, ktorým sa poskytuje zníženie dane podľa ods.3 písm.a/ sú povinný predložiť hodnoverný doklad, preukazujúci dôvod zníženia dane (preukaz ŤZP, ŤZPS, rozhodnutie o bezvládnosti, LV).

**Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí**

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 Eur nebude vyrubovať.

## **DAŇ ZA PSA**

### **§ 7**

#### **Základ dane**

1/ Základom dane je počet psov, starších ako 6 mesiacov, chovaných fyzickou alebo právnickou osobou.

### **§ 8**

#### **Sadzba dane**

1/ Správca dane na území celej obce Závadka určuje ročnú sadzbu dane za psa **5,00 Eur** za jedného psa na príslušný kalendárny rok.

2/ Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

### **§ 9**

#### **Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane**

1/ Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo Dňa vzniku daňovej povinnosti.

2/ Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

3/ Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe je vyššia ako 50,-Eur a právnickej osobe je vyššia ako 330,- Eur, možno ju zaplatiť v troch splátkach alebo naraz, avšak do termínu tretej splátky.

4/ Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností v troch rovnakých splátka je splatná:

- I. splátka do 15. dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,
- II. splátka do 31. júla
- III. splátka do 31. decembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

## **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

### **§ 10**

#### **Základ dane**

1/ Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup> alebo parkovacie miesto.



**§ 11**  
**Sadzba dane**

1/ Správca dane na území celej obce Závadka určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva na príslušný kalendárny rok 0,33 Eur za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

**DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

**§ 12**  
**Sadzba dane**

1/ Správca dane na území celej obce Závadka určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje na príslušný kalendárny rok 50,00 Eur za každý nevýherný hrací prístroj.

**§ 13**  
**Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane**

1/ Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

**§ 14**  
**Záverečné ustanovenie**

Miestne dane je možné uhradiť: - v hotovosti priamo do pokladne Obecného úradu  
v Závadke  
- poštovým peňažným poukazom  
- bezhotovostným prevodom na účet obce  
Číslo SK96 5600 0000 0042 5168 8004 Prima banka

**§ 15**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 30.11.2019 do 15.12.2019.

**§ 16**

Na Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Závadka na svojom zasadnutí dňa.....2019.

## **§ 17**

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce  
a zverejnené na webovom sídle obce dňa .....

## **§ 18**

Nadobudnutím účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia stráca účinnosť Všeobecne  
záväzné nariadenie číslo.....

## **§ 19**

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2020.

Renáta Bešáková  
Starostka obce